

# 塑膠門窗的維護與保養

塑膠門窗是新型節能的，平時的維護、保養也比較簡單。因為家居門窗開啟頻繁，為了充分發揮和利用塑膠門窗的優點，延長其使用壽命，在平常的家居生活中，稍加註意對塑膠門窗的維護、保養，即可達到很好的效果了。除了我們以前介紹過的定期檢查的五個方面，還可以參考以下維護保養的注意事項：

- 定期對門窗上的灰塵進行清洗，保持門窗及玻璃、五金配件的清潔和光亮；
- 不要用強酸或強鹼溶液清洗門窗上的污垢，遇到難以清除的污垢，應使用中性的水溶性洗滌劑擦洗，門窗框扇表面不宜接觸粒子粗的硬物或刀片，避免劃傷、損壞；
- 及時清理門窗框內側的灰塵及雜物，以免其堵塞排水通道而引起排水不暢和漏水現象發生；
- 在開啟門窗時，力度要適中，盡量保持開啟和關閉時速度力度均勻；
- 遇大風時，應及時關閉平開窗窗扇；
- 門窗五金件上不能懸掛重物；
- 推拉窗在推拉時，用力點應在窗扇中部或偏下位置，推拉效果較好，且推拉時不要用力過猛，以免降低窗扇的使用壽命，也造成日常使用的不便；
- 冬季紗扇不使用時，可以根據需要將紗窗自行拆下保管，紗扇應保存在距離熱源1米以外的地方，平放或短邊豎向立放，不可用硬物壓，以免變形；

## 特別提醒

- 當門窗使用一段時間之後，亦應檢查門窗上固定五金件的螺釘是否有鬆動現象，請您把鬆動的螺釘擰緊，以保證使用的可靠性和安全性。
- 家居門窗的安裝在整個房屋裝修工程中看似一份簡單的工作，但如果安裝施工不良，會產生很多問題，給整幢房屋自身的價值和安全帶來隱患。其中，安裝不良造成最大的問題，就是：家居門窗滲漏，並可能造成雨水滲入牆體。

## 現象

- 家居門窗框與四周的牆體連接處滲漏；
- 推拉窗下滑槽內積水，並滲入窗內或室內。



## 原因

- 家居門窗框與牆體用水泥砂漿嵌縫；
- 家居門窗框與牆體間注膠不嚴，有縫隙；
- 門窗工藝不合格，窗框與窗扇之間結合不嚴；
- 窗扇密封條安裝不合格，雨水從窗扇玻璃家裝建材縫中滲入；
- 窗外框無排水孔。

## 措施

- 家居門窗框與牆體不得用水泥砂漿嵌縫。應彈性連接，用密封膠嵌填密封；
- 安裝前檢查門窗框與窗扇之間結合是否嚴密，密封條是否密實；
- 門窗的排水孔通暢。
- 聘請專業安裝技師安裝。



【信息提供】皇冠門窗 Crown Windows and Doors 歡迎電郵至 [info@crowncorner.ca](mailto:info@crowncorner.ca)